



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

1. IDENTIFICACION

Entidad 235 Contraloría Distrital
Proyecto 1196 Fortalecimiento al mejoramiento de la infraestructura física de la Contraloría de Bogotá D. C.
Versión 54 del 07-OCTUBRE-2019

Banco BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado INSCRITO el 15-Junio-2016, REGISTRADO el 20-Junio-2016
Tipo de proyecto Infraestructura
Etapa del proyecto Operación

2. CLASIFICACION EN LA ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO

Plan de Desarrollo 5 Bogotá mejor para todos
Pilar o Eje 07 Eje transversal Gobierno legítimo, fortalecimiento local y eficiencia transversal
Programa 43 Modernización institucional

3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Para la elaboración del proyecto no participó la ciudadanía.

4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

En el desarrollo de la función administrativa de la Entidad se han identificado factores que debe ser atendidas oportuna y eficazmente ya que pueden constituirse en un riesgo para el cumplimiento de la misión institucional.

La entidad requiere que las sedes donde funciona las diferentes dependencias cuenten con espacios de trabajo acordes con las normas de seguridad y salud en el trabajo, en el edificio principal Lotería de Bogotá y las asedes de Gran America, Escuela de Capacitación y de Participación Ciudadana, así mismo se debe cumplir con las disposiciones normativas que imponen obligaciones a las entidades estatales en materia de atención y servicio al ciudadano identificando a cada uno de los componentes como son: accesibilidad, espacios físicos, discapacidad y lineamientos generales en peticiones, quejas reclamos, solicitudes, reclamos entre otros.

Las situaciones problemáticas son:

Deficiencias en la infraestructura física que afectan funcionalidad de la Entidad, evidenciándose la falta de sistemas adecuados a nivel de iluminación, ventilación/extracción en sótanos, red contraincendios y rutas de evacuación con salidas de emergencia.

Necesidad de adecuación área de atención del servicio al ciudadano.

Necesidad de reposición de mobiliario faltante y/o que hay cumplido su vida útil, por otros similares y/o de mejores características, a fin de fortalecer la capacidad operativa y el bienestar de los funcionarios, siendo estos evaluados a partir de un criterio técnico y funcional.

Llevar a cabo las adecuaciones locativas necesarias de los bienes inmuebles de las sedes de la Contraloría de Bogotá, a fin de mantener y propender por el mejoramiento continuo de la infraestructura física, con el propósito de lograr mayor productividad y eficiencia en las labores realizadas por los funcionarios en término de confort, seguridad y comodidad.

En la actualidad la Entidad requiere adquirir 20 vehículos de los cuales:

1. Por reposición son 14 vehículos de los que han cumplido su vida útil, razón por la cual se debe hacer la reposición de este parque automotor, principalmente en consideración a los altos costos que genera su constante mantenimiento, situación que afecta el normal desarrollo de los operativos misionales que se deben cumplir en ejercicio de la labor fiscalizadora de la Entidad.
2. Adquisición de 2 camionetas, una de ellas blindada para el esquema de seguridad del Contralor de Bogota, las camionetas deben cumplir condiciones optimas para prestar el sevicio.
3. Adqusición de 4 vehiculos adicionales, para ampliar el parque automotor de la entidad.

Teniendo en cuenta lo establecido en Acta No. 13 del 5 de octubre de 2016, donde el Comité de Compras y Licitaciones se pronunció favorablemente con referencia a la solicitud presentada por parte del Director Administrativo, teniendo como parámetros que la actividad de Licitación Pública para la Finca de Arbelaez debe ser postergada, no obstante mediante memorando 3-2019-18340 del 20 de julio del 2019, se informa sobre el retiro de las adecuaciones de la finca.



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	235 Contraloría Distrital
Proyecto	1196 Fortalecimiento al mejoramiento de la infraestructura física de la Contraloría de Bogotá D. C.
Versión	54 del 07-OCTUBRE-2019

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

En el desarrollo de la función administrativa de la Entidad se han identificado factores que debe ser atendidos oportuna y eficazmente ya que pueden constituirse en un riesgo para el cumplimiento de la misión institucional, en acciones tales como: Adecuación de infraestructura física para el normal desarrollo de las actividades misionales y administrativas, adquisición de mobiliario y reposición del parque automotor.

La entidad requiere que las sedes donde funciona las diferentes dependencias cuenten con espacios de trabajo acordes con las normas de seguridad y salud en el trabajo, en el edificio principal Lotería de Bogotá y las asedes de Gran America, Escuela de Capacitación y de Participación Ciudadana, así mismo se debe cumplir con las disposiciones normativas que imponen obligaciones a las entidades estatales en materia de atención y servicio al ciudadano identificando a cada uno de los componentes como son: accesibilidad, espacios físicos, discapacidad y lineamientos generales en peticiones, quejas reclamos, solicitudes, reclamos, denuncias, entre otros. Es así, como la entidad a través de contrato de obra, llevara a cabo los mantenimientos correctivos, reparaciones locativas y adecuaciones para toda la infraestructura física de la entidad, incluyendo las que consisten e adecuar el piso primero en donde esta ubicado las oficinas del Centro de Atención al Ciudadano para prestar un mejor servicio a la ciudadani, conforme a lo normado.

Igualmente, se deben intervenir en el edificio principal Edificio de la Lotería de Bogota los pisos 1, 2, 4, 5, 10, 15 y 17 y las sede de la casa Gran America, Escuela de Capacitación y Participación Ciudadana.

La Entidad requiere adquirir 20 vehiculos de los cuales:

1. Por reposicion son 14 vehiculos de los que han cumplido su vida útil, razón por la cual se debe hacer la reposición de este parque automotor, principalmente en consideración a los altos costos que genera su constante mantenimiento, situación que afecta el normal desarrollo de los operativos misionales que se deben cumplir en ejercicio de la labor fiscalizadora de la Entidad.
2. Adquisicion de 2 camionetas, una de ellas blindada para el esquema de seguridad del Contralor de Bogota, las camionetas deben cumplir condiciones optimas para prestar el sevicio.
3. En diciembre del 2017 se aprueba la adqusicion de 6 vehiculos adicionales, para ampliar el parque automotor de la entidad, no obstante con los recursos asignados solo se pueden adquirir 4 vehiculos, por ello se modifica la magnitud tootal de la meta a 20 vehiculos.

Teniento en cuenta lo aprobado en Acta de Junta de Compras No. 13 del 5 de octubre de 2016, el Comité de Compras y Licitaciones se pronunció favorablemente con referencia a disminuir los recursos, dado que la Licitación Pública para la Finca de Arbelaez, debe ser aplazada, posteriormente con memorando 3-2019-18340 de 2019-06-20 la Dirección Administrativa informó sobre el retiro de la actividad, en razón a que dentro del contrato de comodato No. 071 del 2006, la realización de los mantenimientos requeridos a los pozos septicos para su corrector funcionamiento, es así, que dentro de dichas activiades se realizaron las reparaciones necesarias de las cunetas de conducción y actividades que mejoraron tecnicamente el sistema de tratamiento de aguas residuales en la sede, por consiguiente noi fue necesario realizar las obras de estructura de contención y estabilización, ni las obras hidrosanitarias y de drenaje, como tampoco las relacionadas con la PTAR.

Se reprograma la adquisición de los 4 vehículos para la vigencia 2019.

6. OBJETIVOS

Objetivo general

- 1 Fortalecer la capacidad institucional mediante la mejora continúa de la infraestructura física y actualización del parque automotora través de la reposición con el fin de logara el normal desarrollo de los operativos misionales que se deben cumplir en ejercicio de la labor fiscalizadora de la Entidad

Objetivo(s) específico(s)

- 1 Adecuar, las condiciones físicas de los espacios destinados a los funcionarios para el desarrollo de sus labores, dotándolos con los elementos necesarios para el eficiente y eficaz desarrollo del Control Fiscal
- 2 Proveer a la Contraloría de Bogotá, D.C. de los elementos logísticos necesarios para el ejercicio del Control Fiscal
- 3 Adquirir 20 vehiculos que conforman el Parque Automotor propiedad de la Entidad, para la vigencia 2016 la



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION	
Entidad	235 Contraloría Distrital
Proyecto	1196 Fortalecimiento al mejoramiento de la infraestructura física de la Contraloría de Bogotá D. C.
Versión	54 del 07-OCTUBRE-2019

reposición de 6 vehiculos y 2 camionetas nuevas, en el 2017 8 vehiculos y en 2019 4 vehiculos.

7. METAS				
(La programación de la meta se encuentra en el Plan de Acción - Componente de inversión de la Entidad)				
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de medida	Descripción
Meta(s) del Plan de Desarrollo vigente (ver ítem 2. Clasificación)				
1	Adecuar	100.00	Por ciento	las sedes previstas y pertenecientes a la Contraloría de Bogotá.
2	Adquirir	20.00	Vehiculos	para el ejercicio de la función de vigilancia y control a la gestión del control fiscal.

8. COMPONENTES						
MILLONES DE PESOS DE 2020						
Descripción	Presupuesto					Total
	2016	2017	2018	2019	2020	
Infraestructura	3,476	930	849	910	600	6,765

9. FLUJO FINANCIERO							
CIFRAS EN MILLONES DE PESOS DEL AÑO 2020				HORIZONTE REAL DEL PROYECTO (años) 5			
Ejecutado Planes anteriores	2016	2017	2018	2019	2020	Total Proyecto	
\$0	\$3,476	\$930	\$849	\$910	\$600	\$6,765	

10. POBLACION OBJETIVO					
Año	Grupo de etario	Hombres	Mujeres	Total	Descripción
2016	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	890	Servidores Públicos de la Contraloría de Bogotá D.C.
2019	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	890	servidores y servidoras

11. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA	
Código	Descripción localización
66	Entidad

12. ESTUDIOS QUE RESPALDAN LA INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO			
Estudio	Nombre entidad estudio	Fecha estudio	
1 Estudios y diseños para el análisis y manejo de aguas servidas, superficiales y estabilidad geotécnica de la sede Vacacional Hotel Club y centro de estudios	GEOTERRA CONSULTORES GEOTECNICOS SAS	01-07-2015	
2 Diagnóstico del parque automotor de la entidad.	Contraloría de Bogotá	12-01-2015	
3 Estudio previos Contrato 657486-2018 suscrito con Grupo TITANIUM SAS	Contraloría de Bogotá	23-06-2018	

13. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - ESTRATEGIAS
14. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PLANES MAESTROS



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	235 Contraloría Distrital
Proyecto	1196 Fortalecimiento al mejoramiento de la infraestructura física de la Contraloría de Bogotá D. C.
Versión	54 del 07-OCTUBRE-2019

POT - Decreto 190/2004
Sin asociar

15. OBSERVACIONES

Descripción de las situaciones problemática cuando hayan sido superadas:
La Entidad debe realizar las siguientes adecuaciones, mantenimiento y reparaciones locativas al Edificio principal Lotería de Bogotá y las sedes de Gran America, Escuela de Capacitación y de Participación Ciudadana.
Disponer de un parque automotor en óptimas condiciones para el desarrollo de los operativos misionales que se deben cumplir en ejercicio de la labor fiscalizadora de la Entidad.
Se modifica Proyecto de Inversión 1196, mediante memorando 3-2017-18389 de 17-17-2017, la Dir Admon informa que en la vigencia 2017 no es posible realizar la red contraincendios y mediante memorando 3-2019-18340 de 2019-06-20 informa retiro de la intervención del manejo de aguas residuales, sanitarias y fluviales.

16. GERENCIA DEL PROYECTO

Nombre	Lina Raquel Rodriguez Meza
Area	Dirección Administrativa y Financiera
Cargo	Directora Administrativa
Correo	lrodriguez@contraloriabogota.gov.co
Teléfono(s)	3358888

17. CONCEPTO DE VIABILIDAD

ASPECTOS A REVISAR:

- ¿Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"? SI
- ¿Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar? SI
- ¿Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos? SI
- ¿Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital? SI
- ¿Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto? SI

CONCEPTO Y SUSTENTACIÓN:

¿El concepto es favorable? SI

Sustentación:

La Directora Técnica de Planeación de la Contraloría de Bogotá D.C., emite concepto técnico favorable al presente proyecto, en virtud que el mismo cumple con las especificaciones técnicas del Banco de Programas y Proyectos; se encuentra alineado con los objetivos del Plan de Desarrollo Distrital y el Plan Estratégico de la Entidad. De igual manera es competencia de la Entidad ejecutar este proyecto.

RESPONSABLE CONCEPTO:

Nombre	MERCEDES YUNDA MONROY
Area	DIRECCION DE PLANEACION
Cargo	DIRECTORA TECNICA
Correo	myunda@contraloriabogota.gov.co
Teléfono	3358888 EXT.10805
Fecha del concepto	20-JUN-2016

OBSERVACIONES DEL CONCEPTO:

Ninguna